



AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Premesse

In forza della decisione a contrarre n. del 24 del 21/02/2024, si rende noto che l'intestataria Amministrazione intende avviare un'indagine di mercato preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura negoziata, da indire ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 36/2023, nonché dell'art. 2 dell'Allegato II.1 al citato codice per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali del parcheggio multipiano in roccia "Luna Rossa" con annessa galleria pedonale e "zona ascensori cimiteriali" pari ad € 206.081,67, oltre IVA.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, prorogare, annullare la presente senza che gli operatori abbiano nulla a pretendere.

1. OGGETTO E IMPORTO DEL SERVIZIO

Il presente affidamento ha ad oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e speciali del parcheggio multipiano in roccia "Luna Rossa" con annessa galleria pedonale e "zona ascensori cimiteriali".

L'importo stimato è pari ad € 206.081,67, al netto dell'IVA di cui € 106.463,04 per il costo della manodopera, ed € 7.598,01 oneri di sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso.

2. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

Il termine di presentazione della candidatura è fissato in 15 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso.

I soggetti interessati dovranno far pervenire, a mezzo PEC, contenute come oggetto: **"MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE LUNA ROSSA"** al seguente indirizzo PEC **amministrazione@pec.amalfimobilita.com** entro e non oltre **il 07/03/2024** alle ore **12:00**, firmata digitalmente, apposta autocertificazione relativa al possesso dei requisiti, redatta preferibilmente in conformità al modello quivi Allegato.

3. DURATA

L'affidamento avrà durata pari a 3 anni, a decorrere dalla data di avvio della prestazione.

La revisione prezzi è ammessa a partire dal secondo anno, secondo i parametri di cui all'art. 60 e come meglio illustrata nella successiva lettera di invito.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della presentazione della candidatura gli operatori economici di cui all'art. 65 del cdc devono comprovare il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica finanziaria e di capacità tecnico-organizzativa, di cui all'art. 100 del cdc, come di seguito individuati.

Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione alla Camera di commercio per un'attività pertinente con l'oggetto dell'appalto nonché negli Albi professionali ove previsti;
- eventuali abilitazioni necessarie per lo svolgimento del servizio.

Requisiti Tecnico professionali:

- aver svolto almeno un servizio - per servizi di manutenzione ordinaria su impianti della specie oggetto di affidamento - nel triennio antecedente la data di presentazione dell'offerta per conto di un Ente pubblico;
- possesso di un sistema di gestione in qualità da attestare mediante una certificazione rilasciata da un Organismo accreditato in conformità della norma UNI EN ISO 9001:2015 o equivalente, in corso di validità e rilasciata entro il termine di presentazione dell'offerta, il cui oggetto comprenda l'installazione, la manutenzione e/o la conduzione di impianti elettrici o tecnologici;
- possesso di un sistema di gestione ambientale da attestare mediante una certificazione secondo la norma UNI EN ISO 14001:2015, in corso di validità e rilasciata entro il termine di presentazione dell'offerta, oppure tramite la registrazione EMAS o equivalente.

La comprova dei requisiti di cui sopra è fornita mediante produzione del certificato di conformità che deve essere rilasciato da un organismo di certificazione accreditato per lo specifico settore e campo di applicazione/scopo del certificato richiesto, da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008 - disponibilità, in caso di aggiudicazione dell'appalto, di una sede operativa nel Comune di Amalfi o comunque entro un raggio di Km 20, in maniera da poter intervenire in tempi rapidi nel caso di guasti improvvisi tali da determinare situazioni di pericolo per persone o cose.

Requisiti Economico - finanziari:

- L'aver conseguito, negli ultimi tre esercizi finanziari disponibili antecedenti la data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte (2021 – 2022 - 2023), un fatturato specifico

complessivo almeno pari a quello posto a base di gara.

Per quanto concerne i requisiti di ordine generale e di moralità di cui agli artt. 94 e 95 del cdc, si precisa sin da ora che alla data di presentazione dell'offerta non deve sussistere alcuna ragione di esclusione ivi contemplata.

Si precisa, inoltre, che la procedura negoziata sarà svolta mediante l'utilizzo della seguente piattaforma
COMUNITA' MONTANA MONTI LATTARI

<https://appalti-cmmontilattari.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

alla quale occorrerà abilitarsi per presentare l'offerta successivamente alla ricezione dell'invito.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa *ex art.* 108, comma 2, sulla base dei sub-criteri che saranno definiti nella lettera di invito all'uopo inoltrata.

6. MODALITA' DI SCELTA DEGLI INVIATI E SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura di selezione è la procedura negoziata, di cui all'art. 50, comma 1, lett. e) del cdc

Saranno invitate tutte le ditte che nel termine previsto abbiano manifestato interesse attraverso gli allegati modelli senza l'apposizione di alcun filtro selettivo al fine di ampliare la concorrenza.

Acquisite le manifestazioni di interesse, la procedura verrà espletata tramite la piattaforma COMUNITA' MONTANA MONTI LATTARI al seguente link: <https://appalti-cmmontilattari.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>, **alla quale occorrerà abilitarsi, successivamente alla ricezione dell'invito, per poi quindi, presentare l'offerta.**

7. NORME GENERALI E TRATTAMENTO DATI

L'indagine di mercato, avviata a scopo esplorativo, non vincola in alcun modo la stazione appaltante.

Tutte le comunicazioni inerenti al presente avviso saranno eseguite mediante utilizzo della PEC.

La Stazione appaltante informa che i dati forniti dai concorrenti per le finalità connesse alla gara di appalto e per l'eventuale successiva stipula del contratto, saranno trattati dall'Ente appaltante in conformità alle disposizioni del d.lgs. 196/03 e saranno comunicati a terzi solo per motivi afferenti alla stipula e alla gestione del contratto. Le ditte concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. 196/03.

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, è il dott. Antonio Vuolo, il cui recapito è: info@sistema-amalfi.it

Per quanto quivi non previsto si rinvia al vigente cdc.

8. PUBBLICAZIONE

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente e all'Albo pretorio e sul sito della Comunità Montana Monti Lattari all'indirizzo <https://www.cmmontilattari.it/hh/index.php/>

Amalfi, 21.02.2024

Il Rup

f.to *dott. Antonio Vuolo*

Allegati:

- **Modello Autocertificazione (Allegato A)**