

Allegato alla delibera dell'A.U. n. 97 – verb. n° 66 del 3.08.2023

## **PARCHEGGIO PUBBLICO “LUNA ROSSA”**

### **REGOLAMENTO E CONDIZIONI GENERALI**

**Art. 1** - Il parcheggio Luna Rossa, realizzato in roccia con ventilazione ad aria forzata, con accesso dalla S.S. 163 “Amalfitana”, a pagamento senza custodia, sottoposto a video sorveglianza, è consentito, entro la disponibilità degli stalli:

- alle auto di altezza inferiore a 2 metri (lordi, compreso portabagagli e/o attrezzi sul tetto del veicolo) ed alimentati ad energia elettrica, a benzina o a gasolio. Non è consentita, quindi, la sosta agli autoveicoli con altezza superiore a 2 metri, alimentati a gas o metano (pur se dotati di invertitori a benzina);
- alle moto, di qualsiasi cilindrata, entro gli stalli appositamente individuati e delimitati da specifiche strisce, con accesso ed uscita a motore spento.

**Art. 2** - Con l'introduzione del veicolo (auto o moto) nel parcheggio, l'utente accetta il presente Regolamento e stipula con il Gestore un contratto di parcheggio avente ad oggetto “la messa a disposizione e conseguentemente l'uso e l'occupazione di un posto”, secondo le tariffe in vigore e alle condizioni generali del presente regolamento.

**Art. 3 - L'accesso al parcheggio, per motivi di sicurezza, è consentito ai soli conducenti dei veicoli. Le persone trasportate, infatti, scenderanno prima della sbarra di ingresso e saliranno sul veicolo dopo la sbarra di uscita. I minori, in assenza di propri accompagnatori e su espressa richiesta dell'utente, potranno accedere eccezionalmente e in stretta compagnia e responsabilità del guidatore.**

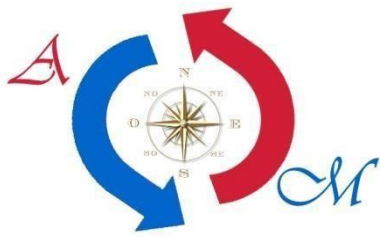
**Art. 4** - L'automobilista o il motociclista che, dopo aver introdotto il veicolo nel parcheggio, non ritenga di accettare le condizioni del presente regolamento e, pertanto, non intenda stipulare il presente contratto, può lasciare il parcheggio entro 15 minuti dall'ingresso senza alcun costo a suo carico, recandosi con il veicolo direttamente alla colonnina di uscita, nella quale inserirà il ticket ritirato all'ingresso.

**Art. 5** - L'utilizzazione degli spazi destinati alla sosta, individuati con apposita segnaletica orizzontale (strisce azzurre), è a pagamento con tariffa diversificata in base alle stagioni ed articolata nel modo seguente:

- tariffa su base oraria, e frazione di ore;
- tariffa agevolata, per particolari categorie di utenti, in possesso di tessera (card) prepagata;
- tariffa lunga sosta:  
**“tariffa fruibile da coloro che lasciano l’auto in sosta per almeno una notte, in arrivo al parcheggio prima delle ore 04.00 e ripartono dopo tale orario”;**  
la tariffa lunga sosta è fruibile da chiunque ne faccia richiesta sia all’ingresso nelle aree di parcheggio e sia alla prima uscita dalle stesse;  
la tariffa copre una fascia oraria che va dalle ore 12.00 p.m. del giorno di arrivo alle ore 12.00 p.m. del giorno successivo;  
gli utenti che intendono sostare un’unica notte non potranno ritirare l’auto fino alle ore 04.00 a.m. del giorno successivo all’ingresso. L’eventuale uscita anticipata comporterà il pagamento orario calcolato dall’ora di ingresso all’ora di uscita;  
in caso di pagamento anticipato di più giorni, l’utente che desidera lasciare in anticipo le aree di parcheggio non avrà diritto ad alcun rimborso.
- abbonamento mensile a canone anticipato per periodi limitati, concesso, a richiesta dei residenti o di utenti in specifiche condizioni. A tali utenti sarà rilasciata apposita tessera (card) ad accertato versamento del canone.

**Art. 6** - Il ticket di ingresso al parcheggio, ovvero la tessera per tariffa agevolata o per abbonamento mensile o per tariffa lunga sosta, consentono ai veicoli la sosta negli stalli liberi, con esclusione di quelli eventualmente riservati e appositamente segnalati. Essi costituiscono l’unico documento valido per il ritiro del veicolo in sosta da parte di chiunque ne sia l’esibitore, con il conseguente esonero di responsabilità.

L’eventuale smarrimento o deterioramento, della tessera, deve essere denunciato al Gestore, che provvederà a fornire all’utente una nuova tessera, dietro pagamento del costo della stessa.



*Amalfi Mobilità S.r.l.*

**Art. 7** Il pagamento per la sosta su base oraria e frazione è effettuato prima dell'uscita del veicolo presso la Cassa Automatica o, in via eccezionale, a mani del personale del parcheggio, che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il mancato pagamento di quanto dovuto autorizza il gestore a detenere il veicolo ai sensi dell'art. 2756 c.c.. L'unico titolo idoneo per il ritiro del veicolo è il ticket regolarmente passato attraverso la Cassa Automatica o la tessera scaricata del dovuto tramite la colonnina dotata di sbarra. Il ticket di ingresso al parcheggio, ovvero la tessera per la tariffa agevolata o di abbonamento mensile, consentono la sosta negli stalli liberi con esclusione di quelli eventualmente riservati e appositamente segnalati. Essi costituiscono l'unico documento valido per il ritiro della vettura in sosta da parte di chiunque ne sia l'esibitore, con il conseguente esonero di responsabilità.

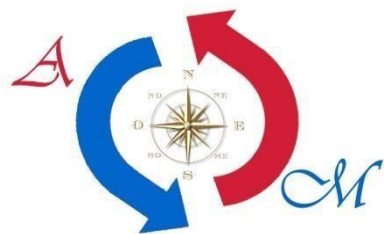
L'eventuale smarrimento o deterioramento con illeggibilità del ticket o della tessera deve essere comunicato al Gestore, che provvederà a fornire all'utente un nuovo ticket pari a 12 ore di parcheggio, salvo accertamenti da parte del personale di un periodo superiore e previa esibizione di validi documenti comprovanti il legittimo possesso. In caso di rilascio di una nuova tessera l'utente sarà tenuto a pagare il costo della stessa tessera. È fatto divieto di lasciare il ticket o la tessera all'interno del veicolo.

L'uscita del veicolo deve avvenire entro 15 minuti dal pagamento dell'importo dovuto, trascorsi i quali l'utente deve integrare il pagamento.

**Art. 8** - L'importo dovuto dall'utente del parcheggio sarà quello risultante dalle tariffe in vigore in coerenza alle obbligazioni assunte, che considerano l'assenza di obblighi di vigilanza e di custodia. Le tariffe applicate dal gestore sono esposte all'ingresso del parcheggio e si intendono conosciute ed accettate dall'utente che ha introdotto il proprio veicolo nel parcheggio.

**Art. 9** - È consentita la sosta a tariffa oraria ininterrotta nel parcheggio non superiore a 72 ore dal momento di ingresso. Il gestore tuttavia si riserva di autorizzare discrezionalmente, dietro formale richiesta dell'utente interessato, la sosta oltre il predetto termine. Il mancato rispetto di tanto farà conseguire al gestore il diritto di procedere, senza preventiva comunicazione, ad attuare ogni provvedimento ritenuto opportuno, quale l'applicazione di mezzi di bloccaggio ruote e la rimozione del veicolo, dei suoi accessori e degli oggetti irregolarmente lasciati in sosta, previo esperimento di tutti gli atti necessari ed opportuni in osservanza della normativa vigente.

**Art.10** - Il gestore mette a disposizione degli utenti esclusivamente gli spazi delimitati per la sosta di veicoli di cui assicura la fruibilità e non assume alcuna obbligazione di custodia del veicolo stesso, dei suoi accessori e degli oggetti in esso contenuti.



*Amalfi Mobilità S.r.l.*

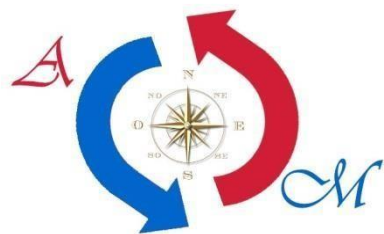
**Art. 11** Il gestore non è responsabile in merito ad eventuali danni ovvero al furto anche parziale o ai danneggiamenti subiti dal veicolo, dai suoi accessori ovvero dagli oggetti o bagagli in esso contenuti, da qualunque causa determinati. È fatto divieto di tenere, nei veicoli parcheggiati, materiali o sostanze infiammabili o esplosive, oggetti pericolosi o la cui presenza possa costituire invito a furto. Fermo quanto previsto ai punti precedenti, e per i soli danni che l'utente abbia provato essere stati causati esclusivamente dal cattivo funzionamento o dal difetto di manutenzione dell'impianto, il gestore risponde solamente nei casi in cui l'utente abbia sporto regolare denuncia presso il gestore stesso prima dell'uscita dal parcheggio e comunque prima della rimozione del veicolo in sosta. Con l'uscita del veicolo si esaurisce ogni obbligo del gestore.

L'utente, in tali casi, è tenuto a ritirare il proprio veicolo senza attendere espresso avviso o invito da parte del gestore.

**Art.12** - Il personale, se presente, su chiamata o per motivi di ufficio, all'interno del parcheggio, svolge esclusivamente attività di assistenza, di controllo o di manutenzione agli impianti e non riceve in consegna, in affidamento o in deposito il veicolo e/o gli oggetti in esso contenuti. Il personale non effettua l'identificazione del conducente del veicolo né al momento dell'ingresso né all'uscita. Il veicolo dovrà essere collocato a cura e sotto la responsabilità esclusiva del conducente negli appositi stalli, con il motore spento, perfettamente frenato. Il conducente ha l'obbligo di adottare ogni cautela per la sicurezza delle cose proprie e dei terzi. Il gestore si riterrà autorizzato a rimuovere i veicoli parcheggiati irregolarmente o che costituiscono intralcio all'interno del parcheggio, con onere e rischio a carico dell'utente. Lo stesso utente è inoltre responsabile per i danni provocati alle strutture del parcheggio, di qualsiasi tipo ed entità, durante le manovre, sia in entrata che in uscita.

I danni arrecati verranno rilevati o dall'operatore di turno che interverrà per evidenziare il danno all'utente, annotare i dati personali, la targa ed il tipo del veicolo, della compagnia di assicurazioni e redigere il report sull'incidente da consegnare con immediatezza al gestore del parcheggio, oppure attraverso l'acquisizione di immagini attraverso sistema di videosorveglianza installato all'interno dei parcheggi e delle aree di sosta. Nel caso di irrisorio danno, quantificato a vista, l'operatore, d'intesa con l'utente, risolverà dietro pagamento da parte dell'utente dell'importo corrispondente alla valutazione concordata, con rilascio da parte dell'operatore di ricevuta liberatoria.

**Art.13** - All'interno del parcheggio l'utente deve rispettare le norme del Codice Stradale, la segnaletica stradale predisposta, le indicazioni che si presentano per iscritto mediante cartelli oppure fornite verbalmente dal personale addetto al regolare funzionamento degli impianti.



*Amalfi Mobilità S.u.r.l.*

**L'inosservanza delle anzidette prescrizioni, oltre ad essere contravvenzionata dalla Polizia Municipale o dagli ausiliari della sosta, comporterà l'esclusiva e personale responsabilità dell'utente inadempiente in relazione ad eventuali pregiudizi provocati al proprio ed all'altrui veicolo, a persone o a cose.**

**Art. 14** - Qualsiasi azione posta in essere dall'utente o da terzi interessati, tesa all'evasione del corrispettivo previsto (a titolo esemplificativo e non esaustivo: si accodi ad altri veicoli in uscita dal parcheggio per sfruttare la fase di sollevamento delle barriere; intervenga sulle recinzioni per uscire senza pagamento del corrispettivo dovuto età) , comporterà l'obbligo per il trasgressore di pagare, oltre che il corrispettivo della sosta effettuata, anche una penale pari ad € 200,00, incrementata delle spese sostenute per l'individuazione del trasgressore (a titolo esemplificativo e non esaustivo € 15,00 per le spese di notifica e visura al P.R.A.).

Trascorsi 60 giorni dalla data in cui è stata comunicata al trasgressore la rilevazione dell'inadempimento del presente contratto e l'applicazione della relativa penale, e l'utente non abbia provveduto al pagamento della stessa, l'importo della penale raddoppierà e si provvederà al recupero coattivo delle somme di cui sopra, oltre a quelle postali di notifica e legali.

Il mancato pagamento della sosta comporterà, inoltre, l'inserimento della targa in una black-list, il veicolo non potrà più accedere ai parcheggi se non dopo aver pagato quanto dovuto.

Il "veicolo trasgressore" potrà essere bloccato con ganasce alle ruote e rimosso con carro attrezzi. La apposizione e la rimozione del ceppo sarà effettuata da personale della ditta incaricata, sotto la supervisione di un agente di Polizia Municipale. Le spese di apposizione e di successiva rimozione delle ganasce e rimozione del veicolo, dovranno essere pagate immediatamente alla ditta incaricata, oltre al pagamento di quanto su previsto.

Il gestore, comunque, si riserva ogni più ampia tutela giudiziale sia in sede civile che penale.

**Art. 15** - L'utente del parcheggio accetta il presente regolamento e le condizioni generali in esso comprese e successive modifiche ed integrazioni nonché tutte le clausole in queste contenute.

**Art. 16** - Per ogni e qualsiasi controversia eventualmente sorta tra le parti, si dichiara la competenza, in via esclusiva, del Foro di Salerno.

*Il Regolamento e le Condizioni Generali, scritti su 5 pagine e fin qui della 5, si compongono di 16 articoli.*