

Comune di Amalfi

Provincia di Salerno

ORIGINALE

UFFICIO Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici

Determina N. 64 Del 24/01/2012

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO INTERVENTI INTEGRATIVI DEGLI IMPIANTI ASCENSORI DEL PARCHEGGIO IN ROCCIA DENOMINATO "LUNAROSSA" IN DIPENDENZA DELLE ULTERIORI, NUOVE DISPOSIZIONI IMPARTITE DALL'USTIF DI NAPOLI.

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 153 comma 5, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilita' del Comune di Amalfi;

Visto il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali;

Premesso

- **che** in data 19/03/2011, previo rilascio del relativo *certificato di agibilità* è stato aperto all'utenza il parcheggio pubblico in roccia denominato "lunarossa";
- **che** all'interno di tale parcheggio sono stati realizzati n. 2 ascensori destinati a servizio pubblico, di collegamento tra il percorso coperto pedonale e di emergenza (c.d. *cunicolo di deflusso*) e la strada pedonale comunale Nuova S. Maria delle Signore, non inclusi nel precitato *certificato di agibilità* e per i quali è in corso di acquisizione il *nulla osta* dell'U.S.T.I.F. di Napoli e la conseguente *autorizzazione* della Provincia di Salerno;
- **che**, in virtù di ciò, con delibera di G. C. n. 48 del 15/04/2011, tra l'altro, è stato nominato il p.i. Giuseppe Picardi, da Napoli, *Responsabile di esercizio*, al quale sono stati affidati i compiti e le attribuzioni previste dal D.P.R. 753/1980 e ss. mm. e ii., e le *attività di verifica* dei suindicati ascensori;
- **che** con nota prot. 332/utc del 27/10/2011, il R.U.P., nel trasmettere la nota acquisita al prot. gen. del Comune in data 27/10/2011 al n. 9683 del p.i. Picardi, ha dato disposizione all'A.T.I. appaltatrice SACAIM S.p.A. – Savarese costruzioni S.p.A. di provvedere "... *al più presto ... ad eseguire le lavorazioni suppletive richieste dall'USTIF ed elencate dal p.i. Picardi ...*" avvisando "... *che, in mancanza di Vs. esatto e pronto adempimento, ... procediate, congiuntamente alla D.LL., ... alla consegna anticipata alla S.A. degli impianti di che trattasi ...*";
- **che** con nota datata 28/10/2011, acquisita al prot. gen. del Comune in data 31/10/2011 al n. 9774, l'A.T.I. appaltatrice SACAIM S.p.A. – Savarese costruzioni S.p.A., ha precisato "... *che in tale occasione verranno consegnate le aree ancora in possesso dell'appaltatore, rispetto alla precedente consegna parziale del 18/03/2011, in modo da consentire ... al Comune di Amalfi, di provvedere ad affidare a Ditta diversa dalla scrivente, la realizzazione degli interventi richiesti successivamente e comunque non facenti parte delle opere di contratto, tra cui vanno annoverati quelli riportati nell'allegato del 27/10/2011 a firma del p.i. Giuseppe Picardi*";
- **che** nei giorni 24 e 28 ottobre 2011, sono stati esperiti i sopralluoghi dalla commissione dell'USTIF di Napoli per la *visita di ricognizione ex art.5 D.P.R. 11707/1980 n.753* ai n. 2 ascensori elettrici accoppiati SA21/1 e SA21/2 per il collegamento diretto garage pubblico denominato "lunarossa" con ingresso dalla S.S. 163 Amalfitana (22,50 s.m.l.) a via Nuova Santa Maria (52,50 s.m.l.);
- **che** nel corso di tale *visita* i funzionari dell'USTIF di Napoli hanno impartito *prescrizioni*, come riportato nel redatto *verbale* in data 28/10/2011;
- **che**, a tutela degli interessi dell'Ente e per non differire ulteriormente l'apertura al pubblico dei citati impianti ascensoristici, è necessario che le opere a farsi vengano eseguite tempestivamente con affidamento ad operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dalle vigenti normative in materia;
- **che**, a tal fine, sono state contattate l'impresa I.E.N. S.r.l. con sede in via Prov.le Pianura n. 20/b - Pozzuoli (NA) (già subappaltatrice in A.T.I. con l'impresa Politermica Industriale S.p.A. degli impianti elettrici e impianti di automazione installati nel parcheggio "lunarossa") e l'impresa Paravia ascensori S.p.A. (già installatrice dei n. 2 ascensori de quibus) con sede in via Pienza, 145 – Salerno, alle quali è stato chiesto analitico preventivo per la realizzazione dei rispettivi lavori prescritti dall'USTIF di Napoli;
- **che**, la ditta I.E.N. S.r.l., nel dichiararsi disponibile all'esecuzione dei lavori in argomento principalmente consistenti nella integrazione degli impianti alle prescrizioni USTIF, ha formulato una prima offerta per un importo complessivo pari ad € 21.210,83 giusta nota datata 09/11/2011 acquisita al prot. gen. del Comune in data 10/11/2011 al n. 10105 e da ultimo, a seguito di negoziazione, un'ulteriore offerta nell'importo complessivo rivisitato di € 6.260,76 oltre I.V.A. c.p.l., giusta nota datata 25/11/2011 acquisita al prot. gen. del Comune in data 29/11/2011 al n. 10756;
- **che**, parimenti, l'impresa Paravia ascensori S.p.A., anch'essa dichiaratasi disponibile all'esecuzione dei lavori in argomento principalmente consistenti nell'adeguamento dei precitati ascensori alle nuove normative UNI EN 627 ed UNI EN 81-70 come prescritto dall'USTIF, ha formulato, una prima offerta per un importo complessivo pari ad € 13.944,00 (€ 3.800,00 + € 10.144,00) giusta nota datata 09/11/2011 acquisita al prot. gen. del Comune in data 10/11/2011 al n. 10106 e da ultimo, un'ulteriore offerta nell'importo complessivo rivisitato di € 8.000,00 oltre I.V.A. c.p.l., giusta nota datata 30/11/2011 acquisita al prot. gen. del Comune in data 01/12/2011 al n. 10817;
- **che**, per l'effetto, con deliberazione di G.C. n. 197 del 15/12/2011, nell'accettare le succitate offerte come rispettivamente formulate dalle suddette imprese, è stato assunto in bilancio il relativo impegno di spesa dando mandato al Responsabile dell'U.T.C. di procedere alla formalizzazione degli affidamenti di che trattasi;

ritenuto

- **che**, è possibile procedere all'affidamento dei lavori de quibus con affidamento diretto, rientrando gli stessi per importo stimato di spesa nel parametro previsto dall'art. 125 c. 8 ultimo periodo del D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.;
- **che**, tale spesa è allineata ai prezzi di mercato e che quindi i prezzi offerti possono considerarsi congrui e di effettiva convenienza per l'Ente;
- **che**, ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento diretto dei lavori in argomento mediante cottimo fiduciario, secondo le citate disposizioni;

dato atto

- **che**, è stato preventivamente accertato per tali operatori economici, la sussistenza delle capacità e dei requisiti previsti dalla legge per l'affidamento dei lavori in parola;

- **che**, ai fini della tracciabilità finanziaria, ex art.3 L.136/2010, alla presente procedura è assegnato il seguente codice CIG: **Z8C02AC94B**;
- **che**, per il presente appalto non è dovuta alcuna quota di contribuzione in favore dell'Autorità LL.PP. ex art. 1, commi 65 e 67 della L. 23/12/2005, n. 266, in quanto l'importo dei lavori è inferiore a € 150.000,00;

accertata la legittimità della procedura;

considerato che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 necessita assumere la presente determinazione al fine di procedere all'affidamento dei lavori pubblici di che trattasi;

vista la delibera di G.C. n. 266 del 30/12/2010, relativa al *patto di stabilità*;

riscontrato che il presente impegno ed il relativo pagamento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i limiti di finanza pubblica, dichiarazione resa ex art. 9, c.1, lett. a), numero 2, del D.L. n.78/209, convertito nella L. n.102/2009 (cfr. punto D della circolare n.11 del 6 aprile 2011, Ragioneria Generale dello Stato),

visto il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

vista la L.R. n. 3 del 27.02.2007;

visto il Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente,

determina

- **quanto esposto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;**
- **affidare**, col sistema in economia, mediante *cottimo fiduciario* ai sensi dell'art. 125 c. 8 ultimo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006, rispettivamente:
 1. **all'impresa I.E.N. S.r.l.** da Pozzuoli (NA), l'esecuzione dei lavori di integrazione dei n. 2 ascensori elettrici accoppiati SA21/1 e SA21/2 per il collegamento diretto garage pubblico denominato "lunarossa" con ingresso dalla S.S. 163 Amalfitana (22,50 s.m.l.) a via Nuova Santa Maria (52,50 s.m.l.), alle prescrizioni USTIF di cui al verbale di visita redatto dalla Commissione nei giorni 24 e 28 ottobre 2011, **per l'importo complessivo negoziato di € 6.260,76 oltre I.V.A. c.p.i.** e alle condizioni tutte di cui all'offerta dalla stessa presentata con nota datata 25/11/2011 acquisita al prot. gen. del Comune in data 29/11/2011 al n. 10756;
 2. **all'impresa Paravia Ascensori S.p.A. da Salerno**, l'esecuzione dei lavori di adeguamento dei n. 2 ascensori elettrici accoppiati SA21/1 e SA21/2 per il collegamento diretto garage pubblico denominato "lunarossa" con ingresso dalla S.S. 163 Amalfitana (22,50 s.m.l.) a via Nuova Santa Maria (52,50 s.m.l.), alle nuove normative UNI EN 627 ed UNI EN 81-70 come prescritto dall'USTIF di cui al verbale di visita redatto dalla Commissione nei giorni 24 e 28 ottobre 2011, **per l'importo complessivo negoziato di € 8.000,00 oltre I.V.A. c.p.i.** e alle condizioni tutte di cui all'offerta dalla stessa presentata con nota datata 30/11/2011 acquisita al prot. gen. del Comune in data 01/12/2011 al n. 10817;
- **dare atto** che, la spesa complessiva di € 17.255,52 IVA compresa al 21%, all'intervento n. 2090101 (cap. 2833) del bilancio del corrente Esercizio Finanziario.

Il presente atto diventa immediatamente eseguibile con l'apposizione del visto del responsabile dell'ufficio economico finanziario, in conformità alla vigente normativa.

L'Istruttore

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO AMMINISTRATIVO

-Adolfo Florio-



Il Responsabile dell'U.T.C.
Area LL.PP.

ing. Aristide Marini

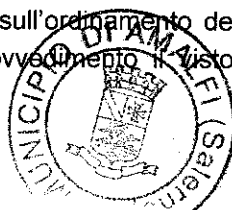
(Handwritten signature of Aristide Marini)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto l'art.153 - comma 5 - del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.lgs. n. 67 del 18/08/2000, appone al presente provvedimento il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Addi

24 GEN. 2012



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO FINANZIARIO

- dott. Emiliano Lombardo -

(Handwritten signature of Emiliano Lombardo)

RELATA di PUBBLICAZIONE

La presente determina è stata affissa all'Albo Pretorio in data

24 GEN. 2012

e per gg.

15 consecutivi.

Addi

24 GEN. 2012



IL MESSO COMUNALE