



# Comune di Amalfi

Provincia di Salerno

[www.comune.amalfi.sa.it](http://www.comune.amalfi.sa.it)

Prot. n. 7790 del 30/07/2007

## AVVISO PUBBLICO

**Incarico professionale per la redazione:**

- del **Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.)**;
- del **Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (R.U.E.C.)**;
- della **Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)** di cui all'art. 47 della L.R. 16/2004, nonché del **Piano urbanistico attuativo: Piano utilizzazione arenili (P.U.A.)**.

Finanziamento: prestito concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.a.

Importo della prestazione: € 81.700,00 (ottantunomilasettecento/00 euro) oltre C.N.P.A.I.A. e I.V.A. c. p. l.

**In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 20.07.2007, resa immediatamente eseguibile, questo Comune, nella persona del Sindaco: dott. Antonio de Luca e dell'Assessore all'Urbanistica e ai LL.PP.: cap. Eduardo Bruscatelli,**

### intende affidare

ai sensi della normativa vigente, **la redazione:**

- del **Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.)**;
  - del **Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (R.U.E.C.)**;
  - della **Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)**,
- nonché del **Piano urbanistico attuativo: Piano utilizzazione arenili (P.U.A.)**.

### In merito si precisa quanto segue.

L'importo della prestazione professionale per l'affidamento di cui all'oggetto è inferiore a € 100.000,00 (centomila/00).

Possiedono titolo alla partecipazione alla selezione per il conferimento dei sopraindicati incarichi, i liberi professionisti, singoli, associati o raggruppati temporaneamente, come

previsto dall'art. 90 comma 1 lettere d) – e) – f) - g) e h) del D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163, in possesso del seguente titolo di studio con relativa abilitazione all'esercizio professionale o equipollente:

- Laurea in Pianificazione territoriale;
- Laurea in Ingegneria civile – ambientale;
- Laurea in Architettura.

La partecipazione può essere individuale o in gruppo.

I soggetti aventi titolo sono invitati pertanto a presentare domanda di partecipazione in carta semplice debitamente sottoscritta alla quale andranno allegati:

1. una *dichiarazione* resa ai sensi dell'articolo 46, comma 1 del D.P.R. n°445/2000 attestante il possesso dei requisiti giuridico – professionali, utilizzando preferibilmente il modello **Allegato A**;
2. una *dichiarazione* ai sensi dell'articolo 46, comma 1 del D.P.R. n° 445/2000 attestante il possesso dei requisiti tecnici, utilizzando preferibilmente il modello **Allegato B**;
3. *curriculum professionale* delle attività svolte, con particolare riferimento alle attività di progettazione attinenti all'incarico in oggetto, e cioè di progettazione di Piani Regolatori Generali, P.U.C. (L.R. n. 16/2004), Regolamenti Edilizi e R.U.E.C. (L.R. n. 16/2004), Piani utilizzazione arenili (P.U.A.) o altra pianificazione urbanistica, sottoscritto ai sensi dell'articolo 46 comma 1 del D.P.R. 445/2000;
4. relazione descrittiva di sintesi di tutte le indagini preliminari che s'intenderà eseguire e delle modalità d'esecuzione, contenente le caratteristiche metodologiche, con le quali il concorrente effettua l'analisi per la prestazione del servizio in oggetto con la previsione della tempistica per la redazione del *P.U.C.*, *R.U.E.C.*, *V.A.S.* e *P.U.A.* da cui si evinca anche la conoscenza delle problematiche inerenti il territorio.

La selezione del soggetto meritevole del conferimento dell'incarico, sarà fondata esclusivamente sull'esame del curriculum presentato e dalla relazione di sintesi di cui ai precedenti punti 3 e 4.

In caso di partecipazione di associazioni professionali o di Raggruppamenti Temporanei tra professionisti, i documenti di cui sopra dovranno essere prodotti da tutti i componenti.

La domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal mandatario designato dall'associazione professionale ovvero dal raggruppamento temporaneo se costituito ai sensi di legge, o da tutti i soggetti partecipanti al raggruppamento temporaneo se non ancora formalizzato.

In tale ultimo caso dovrà essere allegata una dichiarazione d'intenti, sotto forma di scrittura privata, sottoscritta da tutti i professionisti partecipanti al raggruppamento dalla quale risulti:

- a) la volontà di formare un raggruppamento temporaneo di professionisti;
- b) l'indicazione di ciascun professionista mandante e del professionista che fungerà da mandatario.

### **CONDIZIONI REGOLANTI LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

Questo Ente non è in alcun modo vincolato a procedere all'affidamento, di cui al presente avviso, fermo restando che, qualora proceda agli affidamenti medesimi, è obbligato a prendere in considerazione le manifestazioni di interesse all'assunzione dell'incarico presentate in seguito alla pubblicazione del presente avviso, con l'esclusione del caso di individuazione di tecnici dipendenti dell'Ente.

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale, di gare d'appalto o trattativa privata; non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, nemmeno con riferimento all'ampiezza, frequenza e numero degli incarichi svolti (circostanze che non costituiscono, in assoluto, titolo di preferenza) o all'esperienza maturata essendo l'abilitazione professionale elemento sufficiente per l'assunzione degli incarichi.

L'incarico, qualora si proceda all'affidamento, è conferito sulla base delle domande pervenute, previa valutazione comparata dei curricula e della relazione descrittiva di sintesi da parte di una Commissione nominata successivamente dalla Giunta Comunale allo scadere del termine utile per la presentazione delle istanze.

I criteri di valutazione per l'Affidamento dell'incarico professionale oggetto di tale avviso, saranno:

- le esperienze professionali maturate in relazione alla prestazione oggetto dell'incarico;
- l'idoneità e la completezza della relazione tecnica descrittiva;
- la conoscenza del territorio desunta dalla relazione descrittiva.

Si procederà alla pubblicizzazione dell'avvenuto affidamento con gli stessi mezzi di pubblicità utilizzati per il presente avviso.

Sono inoltre incompatibili i professionisti, che per la loro attività professionale hanno in corso con questa Amministrazione contenziosi pendenti di qualsiasi natura.

La non completezza della documentazione, di cui a tutti i punti che precedono, costituirà motivo di esclusione.

Il conferimento dell'incarico professionale potrà avvenire anche in presenza di una sola istanza pervenuta.

A tale documentazione sottoscritta andrà allegata, a pena di esclusione, copia

fotostatica di un documento di identità del richiedente.

Il plico contenente i documenti succitati, in busta chiusa con ceralacca, dovrà pervenire, pena l'esclusione, con ogni mezzo, al protocollo dell'Ente entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **1° ottobre 2007** e dovrà riportare al suo esterno:

- le indicazioni del mittente;
- l'indirizzo del Comune appaltante: **COMUNE DI AMALFI (SA) – Ufficio Tecnico – Area Urbanistica, piazza Municipio, n.6 - c.a.p. 84011;**
- la dicitura: **incarico professionale per la redazione:**
  - **del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.);**
  - **del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (R.U.E.C.)**
  - **della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.),**nonché **del Piano urbanistico attuativo: Piano utilizzazione arenili (P.U.A.).**

Sarà oggetto di mancata apertura e di conseguente esclusione dalla selezione qualsiasi plico privo delle suddette richieste diciture sul frontespizio e/o di esclusione in caso di documentazione NON completa al suo interno.

L'invio del plico avverrà ad esclusivo rischio del mittente e pertanto non saranno prese in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine stabilito dal presente avviso.

## **AVVERTENZE GENERALI**

I concorrenti verranno qualificati esclusivamente in base alle autocertificazioni presentate. L'Amministrazione si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni in fase di affidamento dell'incarico, provvedendo conseguentemente all'esclusione in caso di mancata conferma. In caso di false dichiarazioni si provvederà ai sensi di Legge.

I soggetti selezionati saranno tenuti, in sede di stipula della convenzione di incarico, a presentare tutti i certificati e i documenti atti a comprovare quanto effettivamente dichiarato.

L'Amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio di chiedere ai concorrenti chiarimenti in merito alla documentazione inviata.

L'inosservanza delle modalità prescritte per la presentazione della domanda di partecipazione o la mancanza dei requisiti necessari desunta dalle dichiarazioni fornite, comportano l'esclusione dalla gara.

L'incarico sarà affidato anche in presenza di una sola richiesta, purché corredata dalle dichiarazioni attestanti il possesso di tutti i requisiti richiesti.

Le domande presentate non sono vincolanti per l'Amministrazione Comunale, che si riserva di non affidare l'incarico.

Le spese derivanti dall'incarico di cui al presente bando, sono garantite da prestito concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.

I liberi professionisti, singoli, associati o raggruppati temporaneamente, dovranno produrre per l'espletamento dell'incarico tutti gli elaborati previsti dalle leggi nazionali e regionali e gli atti necessari all'approvazione degli strumenti urbanistici che sono sinteticamente, ma non esaustivamente, indicati nel disciplinare d'incarico allegato al presente avviso.

Il compenso per tale prestazione professionale, comprensivo del rimborso spese, ammonta ad € **81.700,00 (ottantunomilasettecento/00 euro)** oltre C.N.P.A.I.A. e IVA c.p.l. Si precisa che l'importo comprende anche i compensi a vacanza e pertanto anche in caso di affidamento di incarico ad associazioni professionali o a Raggruppamenti Temporanei tra professionisti, l'importo viene predeterminato come sopra.

**Il professionista incaricato avrà, inoltre, l'onere di prendere i contatti con tutti gli enti competenti al fine di acquisire i nulla osta necessari per la prestazione del servizio richiesto senza poter pretendere maggiori compensi.**

L'incarico affidato non instaura alcun rapporto di pubblico impiego con l'Ente.

L'incarico sarà formalizzato con la stipula di apposita convenzione secondo lo schema riportato quale Allegato C al presente avviso e conforme alle indicazioni dello stesso.

Il Responsabile Unico del Procedimento per la procedura di cui al presente avviso è, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs 163/2006, l'arch. Maria Cafuoco, Responsabile U.T.C. – Area Edilizia Privata, Urbanistica e Manutenzione del Comune di Amalfi.

Tel. 089/8736208 – FAX 089/871646.

Il presente avviso, che non impegna in alcun modo l'Amministrazione Comunale, è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Amalfi per 60 gg. consecutivi e sul sito internet del comune [www.comune.amalfi.sa.it](http://www.comune.amalfi.sa.it).

Il soggetto aggiudicatario sottoscriverà con l'Amministrazione regolare atto di convenzione, non appena sarà formalizzata l'avvenuta aggiudicazione, le cui spese saranno a carico dello stesso.

## **DISPONIBILITÀ DOCUMENTAZIONE**

Il presente avviso pubblico, con i relativi allegati, è disponibile presso:

- l'U.T.C. Area Edilizia Privata, Urbanistica e Manutenzione - il martedì e giovedì dalle ore 9.30 alle 12.00;

- il Sito Internet: [www.comune.amalfi.sa.it](http://www.comune.amalfi.sa.it).

La strumentazione urbanistica vigente ed ogni altra documentazione utile per l'espletamento dell'incarico, possono essere visionate presso il suddetto ufficio nei giorni e negli orari sopraindicati.

### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI-INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART.13 D.LGS.196/03**

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30/6/2003 n. 196 ("Codice in materia di protezione dati personali") l'Amministrazione Comunale informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento (automatizzato e non) esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura. Si rammenta che il conferimento di dati ha natura facoltativa, ma un eventuale rifiuto da parte del concorrente non consentirà all'Amministrazione di prendere in esame la richiesta. I suindicati dati non saranno comunicati a terzi, fatta eccezione per le competenti Autorità Pubbliche o soggetti privati in adempimento ad obblighi di legge. I dati non saranno oggetto di diffusione. Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.L.vo n. 196/03 e s.m.i.

Dalla Residenza Municipale, 30 luglio 2007

**IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.**  
**Area Urbanistica**  
*arch. Maria Cafuoco*